



S m l o u v a

Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

se sídlem 272 80 Kladno, U Vodojemu 3085

IČ 46356991

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 2380

zastoupená předsedou představenstva Ing. Radkem Větrovcem

na straně jedné - jako „oprávněný“

a

PROPERTY ENTERPRISE, s.r.o.

se sídlem 680 01 Boskovice, U Templu 378/8

IČ 28297725

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59509

zastoupená jednatelem Ing. Pavlem Jiráskem

na straně druhé - jako „povinný“

uzavírají dnešního dne tuto

smlouvu o zřízení věcného břemene

I.

Povinný je podle výpisu z katastru nemovitostí LV č. 7417 pro obec a k.ú. Slaný vlastníkem pozemku p.č. 1433/1 o výměře 10852 m² – orná půda v k.ú. Slaný.

II.

Přes pozemek p.č. 1433/1 k.ú. Slaný vedou v souběhu vodovodní řady PE DN 300 mm a PVC DN 160 mm.

III.

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno podle ustanovení § 151n a násl. OZ, podle kterého má oprávněný právo

v s t u p u

na pozemek p.č. 1433/1 k.ú. Slaný za účelem revize, údržby a odstraňování poruch na vodovodních řadech DN 300 mm a DN 160 mm. Povinný je povinen zdržet se takové činnosti, která by výkon těchto oprávnění znemožňovala. Oprávnění ke vstupu na pozemek a k přístupu k řadům jsou zaměstnanci oprávněného a v případě, že jejich provozováním bude pověřen jiný provozovatel, i zaměstnanci tohoto provozovatele nebo třetí osoby pověřené oprávněným.



Povinný je povinen

s t r p ě t

umístění vodovodních řadů DN 300 mm a DN 160 mm na pozemku p.č. 1433/1 k.ú. Slaný a dále nesmí v ochranném pásmu, které činí 1,5 m horizontálně na obě strany od vnějšího okraje potrubí, postavit žádný ani drobný objekt. Nad potrubím nesmí zřídit monolitické betonové plochy ani položit panely. Rovněž v tomto pásmu nesmějí být vysázeny stromy nebo keře.

IV.

Věcné břemeno je vyznačeno na geometrickém plánu ze dne 16.01.2010, č. plánu 2382-207/2009, který je nedílnou součástí této smlouvy.

V.

Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 4.200,- Kč.

Dohodnutá částka bude oprávněným zaplacená na základě daňového dokladu (se splatností 14 dní) vystaveného povinným. Tento daňový doklad bude povinným vystaven nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad práva byl povolen.

VI.

Věcné břemeno spojené s vlastnictvím nemovitosti přechází s vlastnictvím na třetí osoby.

VII.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva se stává platnou dnem podpisu obou smluvních stran. Podpisem této smlouvy jsou obě smluvní strany vázány a nemohou od ní jednostranně odstoupit.

Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá oprávněný a uhradí i poplatek za tento návrh.

VIII.

Účastníci této smlouvy žádají, aby podle ní byl proveden vklad na LV č. 7417 pro k.ú. Slaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Slaný, oddíl C věcného břemene ve prospěch oprávněné společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČ 46356991, se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli a smlouvu podepisují.

Handwritten signature

X.

Tato smlouva se vyhotovuje v 6 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží jeden, čtyři vyhotovení jsou určena pro Katastrální úřad.

V Kladně dne 16. 02. 2010

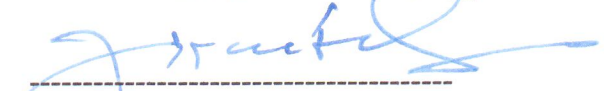
V Boskovicích dne 3.2.2010

VODÁRNÝ KLADNO - MĚLNÍK, a.s.
U vodojemu 3085
272 00 Kladno



Vodárny Kladno - Mělník, a.s.
Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva

PROPERTY ENTERPRISE, s.r.o.
U Templu 378/8
680 01 Boskovice
Tel.: +420 724 888 797
IČ: 28297725
Č. účtu: 1002646249/2700
www.propertyenterprise.cz



PROPERTY ENTERPRISE, s.r.o.
Ing. Pavel Jirásek
jednatel

1434/2

Q
1434/27

Q
1434/26

Q
1434/36

1433/1

⊕
1433/2

1388/31

1388/1

1430/1

⊕ 1430/3

1430/2

1/6271

