

Městský úřad Slaný

odbor životního prostředí

Velvarská 136, 274 01 Slaný

E-mail podatelny: podatelna@meuslany.cz

číslo jednací došlého
dokumentu:

25636/11/ŽP

číslo jednací:

25636/11/ŽP

vyřizuje:

Ing. Pavlína Kebrlová

e-mail:

kebrlova@meuslany.cz

telefon:

312 511 215

fax:

312 511 211

Ve Slaném dne 8.8.2011

Kolaudační souhlas

s užíváním stavby

Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád žadateli

PROPERTY ENTERPRISE s.r.o.,

Jabloňová 1917, 274 01 Slaný

IČ: 28297725

zastoupená panem

Jaroslavem Veselým

Čechova 1624, 274 01 Slaný

IČ: 13778072

I. vydává kolaudační souhlas

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s užíváním vodního díla „**Areál rodinných domů – Slaný – „Nový Ráj“**“, ul. O. Scheinpflugové č. parc. 1433/1 a 1433/2. Kanalizace splašková, dešťová a vodovod“, kraj Středočeský, obec Slaný, na pozemcích p.č. dle KN 1433/1, 1433/2 v k.ú. Slaný, č.h.p. 1-12-02-052, -078.

Souhlasí se s užíváním těchto dokončených stavebních objektů:

stavební objekt SO1vodovodní řad V

Druh vodovodního řadu

zásobovací síť

Celková délka řadů

134,12 m

Jmenovitá světlost řadu

80 mm

stavební objekt SO2.....přeložka vodovodu P

Druh vodovodního řadu

zásobovací síť

Celková délka řadů

24,5 m

Jmenovitá světlost řadu

200 mm

stavební objekt SO3.....izolace vodovodu I

Druh vodovodního řadu	zásobovací síť
Celková délka řadů	16,70 m
Jmenovitá světlost řadu	400 mm

Údaje o dokončené stavbě vodního díla:

Vodní dílo	Vodovod Slaný
Vlastník vodního díla	Město Slaný
Provozovatel	Středočeské vodárny, a.s.
Výčet účelů užití vodního díla:	zásobování obyvatelstva pitnou vodou

stavební objekt SO4 stoka S

Druh stokové sítě	gravitační
Celková délka stok	118,26 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

stavební objekt SO5dešťová kanalizace

Druh stokové sítě	gravitační
Celková délka stok	5,2 m
Jmenovitá světlost stoky	150, 200
Akumulační nádrž	ASIO AS REWA Kombi 8EO/PB, objem 7,6 m ³
Vsakovací objekt	objem 24 m ³

Údaje o dokončené stavbě vodního díla:

Vodní dílo	Kanalizace Slaný
Vlastník vodního díla	Město Slaný
Provozovatel	Středočeské vodárny, a.s.
Výčet účelů užití vodního díla:	odvádění splaškových a dešťových vod z části města Slaný

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. PROPERTY ENTERPRISE s.r.o., Jabloňová 1917, 274 01 Slaný

Odůvodnění

Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí obdržel dne 11.7.2011 žádost spol. PROPERTY ENTERPRISE s.r.o., zastoupené panem Jaroslavem Veselým, ze dne 4.7.2011 o vydání kolaudačního souhlasu k výše jmenovanému vodnímu dílu.

Závěrečná kontrolní prohlídka proběhla dne 2.8.2011 s tímto výsledkem:

- nebyly shledány závady bránící bezpečnému užívání vodního díla
- stavba byla provedena dle schválené projektové dokumentace s drobnými délkovými odchylkami
- byly předány všechny požadované doklady

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j.: 27494/11/ŽP ze dne 25.7.2011, kterým byla stanovena i závěrečná kontrolní prohlídka na den 2.8.2011 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání (místním šetření), nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, brát zřetel.

Při ústním jednání (místním šetření) a v rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím č.j.: 34989/10/ŽP ze dne 24.11.2010, které bylo vydáno Městským úřadem Slaný, odbor životního prostředí.
- b) Stavba vodního díla byla provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem ve vodoprávním řízení s drobnou délkovou odchylkou
- c) Byly dodrženy podmínky stanovené v územním rozhodnutí i ve stavebním povolení.
- d) K žádosti a při závěrečné kontrolní prohlídce byly doloženy tyto doklady:
 - plná moc
 - smlouva o smlouvě budoucí darovací
 - zápis o předání a převzetí díla
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodu, přeložky vodovodu
 - protokol o zkoušce vzorku vody
 - souhlasné stanovisko krajské hygienické stanice
 - zápis o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí vč. přeložky vodovodu
 - zápis o kontrole identifikačního vodiče
 - zápis o výchozí revizní kontrole požárního hydrantu
 - prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky
 - zápis o vykonané těsnostní zkoušce gravitační kanalizace
 - kopie stavebního deníku
 - protokol o zkoušce vodotěsnosti dešťové nádrže
 - doklad o uložení odpadů
 - zpráva o archeologické akci
 - zaměření stavby v tištěné i el. podobě (CD)

e) Posouzení vodoprávního úřadu:

Z předložených podkladů a šetření na místě vyplývá, že jsou dány všechny předpoklady pro řádné a nerušené užívání stavby k určenému účelu; za současného zajištění zdraví a bezpečnosti osob se konstatuje, že skutečné provedení a užívání stavby nebude ohrožovat veřejné zájmy z hlediska ochrany života a zdraví osob, životního prostředí, bezpečnosti práce a technických zařízení.

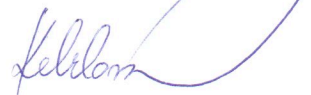
Nebyly shledány žádné nedostatky, které by bránily povolit užívání této stavby a proto vodoprávní úřad vydal tento kolaudační souhlas.

Poučení účastníků

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Doručí se:

1. Jaroslav Veselý, Čechova 1624, 274 01 Slaný
2. Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný, odbor správy majetku
3. Krajská hygienická stanice, Gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno - DS
4. Hasičský záchranný sbor, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno - DS
5. Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno - DS
6. Technické služby Slaný, s.r.o., Nejtková 1709, 274 01 Slaný - DS
7. Městský úřad Slaný, odbor dopravy a silnič. hosp.



Ing. Pavlína Kebrlová
referent

odboru životního prostředí

